BANKINVEST

BI Erhvervsejendomme A/S

Afkasttal opdateret: 06.11.2026

Investeringsprofil

BI Erhvervsejendomme A/S placerer sine midler i finansielle instrumenter med eksponering mod udlejede danske erhvervsejendomme og/eller ejendomsselskaber, der investerer i erhvervsejendomme. Selskabet kan placere op til 10 % af sine midler i finansielle instrumenter, der ikke opfylder ovenstående kriterier.

Bemærk at dette produkt er klassificeret som komplekst efter MiFID II.

Forvalter

Stamdata & nøgletal

ISIN	**DK0061026549**
Forening	**BI Erhvervsejendomme A/S**
Startdato	**14.06.2018**
Investeringsunivers	**Alternativer**
Børsstatus	**Noteret**
Porteføljeforvalter	**BI Asset Management Fondsmæglerselskab A/S**
Samlet formue (mio. kr.)	**3.374**
Løbende omkostninger (%)	**0,85**
Transaktionsomkostninger (%)	**0,00**
Max. emissionstillæg (%)	**1,12**
Max. indløsningsfradrag (%)	**5,00**
Type	**Akkumulerende**
Valuta	**DKK**
Beskatningsform	**Lager (kapitalindkomst)**
Benchmark	**Afdelingen har intet benchmark.**

Risiko

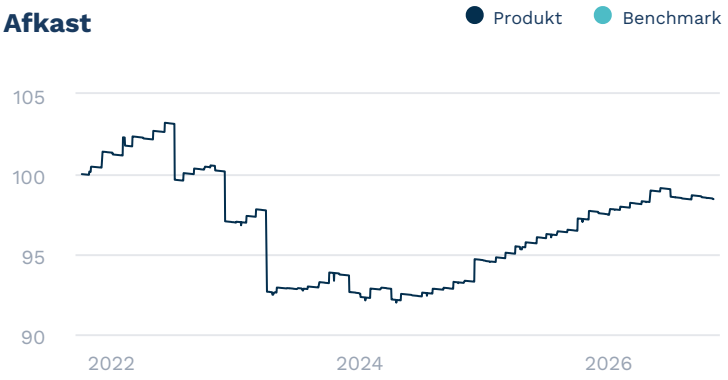
1	2	3	4	5	6	7

Lavere risiko
Typisk lavere afkast

Højere risiko
Typisk højere afkast

Risiko	Horisont	3 år	5 år	7 år	10 år
Standardafvigelse (%)		1,51	3,57	3,16	N/A
Sharpe Ratio		-0,63	-0,69	-0,19	N/A
Information Ratio		N/A	N/A	N/A	N/A
Tracking Error (%)		N/A	N/A	N/A	N/A

Afkast



Årligt afkast og udbytte

	2025	2024	2023	2022	2021
Produkt	3,02	2,23	-4,57	-4,32	5,59
Benchmark	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Udbytte	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

År til dato (ÅTD) og løbende afkast

	1 md.	år til dato	1 år	3 år	5 år
Produkt	-0,11	1,01	0,76	1,65	-0,41
Benchmark	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

De største beholdninger i porteføljen

Navn	Vægt
Pfa Danske Core Erhvervseje	100,07 %

Ansvarsfraskrivelse. Dette faktaark indeholder oplysninger om historiske afkast, der ikke kan anvendes som pålidelige indikatorer for fremtidige afkast. Tegning af andele accepteres kun på baggrund af det seneste prospekt, ligesom det anbefales at søge professionel vejledning før der træffes investeringsbeslutninger. Der tages forbehold for trykfejl og lignende. Prospekt, investorinformation samt anden supplerende information kan findes på bankInvest.dk.

Morningstar Rating Disclaimer. Copyright © Morningstar Danmark. All Rights Reserved. The information contained herein: (1) is proprietary to Morningstar and/or its content providers; (2) may not be copied or distributed; and (3) is not warranted to be accurate, complete or timely. Neither Morningstar nor its content providers are responsible for any damages or losses arising from any use of this information. Past performance is no guarantee of future results.