



Artikel 8



Bæredygtighedsprofil

## Investeringsprofil

BI Erhvervsejendomme A/S placerer sine midler i finansielle instrumenter med eksponering mod udlejede danske erhvervsejendomme og/eller ejendomsselskaber, der investerer i erhvervsejendomme. Selskabet kan placere op til 10 % af sine midler i finansielle instrumenter, der ikke opfylder ovenstående kriterier.

## Forvalter

## Stamdata & nøgletal

ISIN	DK0061026549
Forening	BI Erhvervsejendomme A/S
Startdato	19.06.2018
Investeringsunivers	Alternativer
Børsstatus	Noteret
Porteføljeforvalter	BI Asset Management Fondsmæglerselskab A/S
Samlet formue (mio. kr.)	4.060
Løbende omkostninger (%)	0,82
Transaktionsomkostninger (%)	0,00
Max. emissionstillæg (%)	1,12
Max. indløsningsfradrag (%)	5,00
Type	Akkumulerende
Valuta	DKK
Beskatningsform	Lager (kapitalindkomst)
Benchmark	Afdelingen har intet benchmark.

## Risiko

1 2 3 4 5 6 7

### Lavere risiko

Typisk lavere afkast

### Højere risiko

Typisk højere afkast

Risiko	Horisont	3 år	5 år	7 år	10 år
Standardafvigelse (%)		4,49	3,68	N/A	N/A
Sharpe Ratio		-0,80	-0,13	N/A	N/A
Information Ratio		N/A	N/A	N/A	N/A
Tracking Error (%)		N/A	N/A	N/A	N/A

## Afkast

● Produkt ● Benchmark

### Årligt afkast og udbytte

	2023	2022	2021	2020	2019
● Produkt	-4,57	-4,32	5,59	2,10	5,79
● Benchmark	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Udbytte	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

### År til dato (ÅTD) og løbende afkast

	1 md.	år til dato	1 år	3 år	5 år
● Produkt	-0,10	-0,19	-0,49	-2,10	0,37
● Benchmark	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

## De største beholdninger i porteføljen

Navn	Vægt
Pfa Danske Core Erhvervseje	100,39 %