

Den uafhængige revisors erklæring om bestyrelsen beretning

Til Erhvervsstyrelsen og kapitalejerne i BI Boligejendomme A/S, CVR-nr. 43045377

Indledning

Vi har efter aftale undersøgt medfølgende beretning fra bestyrelsen med henblik på at afgive erklæring om, at vi ikke er blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at bestyrelsens beretning ikke oplyser om begivenheder af "væsentlig betydning" for selskabets finansielle stilling, som er indtruffet efter aflæggelsen af årsrapporten for 2022 og frem til 9. november 2023, jf. selskabslovens § 156, stk. 2, nr. 3.

Bestyrelsens beretning er udarbejdet efter selskabslovens § 156, stk. 2, nr. 2, jf. § 185.

Ved "væsentlig betydning" forstås i denne erklæringsopgave begivenheder, som må antages at være af betydning for selskabs nuværende eller fremtidige stilling.

Vores konklusion i erklæringen udtrykkes med begrænset sikkerhed.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for at opfylde kravet i selskabslovens § 156, stk. 2, nr. 3, og kan ikke anvendes til andre formål.

Bestyrelsens ansvar

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde en beretning, der oplyser om alle begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling, som er indtruffet efter aflæggelse af seneste årsrapport. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde en beretning uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om beretningen på grundlag af vores arbejde.

Vi har udført vores undersøgelser i overensstemmelse med ISAE 3000 *Andre erklæringer med sikkerhed end revision eller review af historiske finansielle oplysninger* og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion.

EY Godkendt Revisionspartnerselskab er underlagt international standard om kvalitetsstyring, ISQC 1, og anvender således et omfattende kvalitetsstyringssystem, herunder dokumenterede politikker og procedurer vedrørende overholdelse af etiske krav, faglige standarder og gældende krav i lov og øvrig regulering.

Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark.

Vi har som led i vores undersøgelser gennemgået oplysninger af finansiell karakter i bestyrelsen beretning og vurderet disse i forhold til selskabets perioderegnskab for 1. januar 2023 – 30. juni 2023, selskabets interne regnskab for perioden 1. januar 2023 – 7. november 2023 samt drøftet beretningens oplysninger med selskabets ledelse.

Den opnåede sikkerhed er begrænset, idet vores arbejde i forhold til en opgave med høj grad af sikkerhed, har været begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til virksomhedens ledelse og medarbejdere samt analytiske handlinger.

Det er vores opfattelse, at det udførte arbejde giver et tilstrækkeligt grundlag for vores konklusion.

Omfanget af de handlinger, vi har udført ved vores undersøgelser, er mindre end ved en erklæringsopgave med høj grad af sikkerhed. Som følge heraf er den grad af sikkerhed, der er for vores konklusion, betydeligt mindre end den sikkerhed, der ville være opnået, hvis der var udført en erklæringsopgave med høj grad af sikkerhed.



Konklusion

På baggrund af det udførte arbejde er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at bestyrelsens beretning ikke oplyser om begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling, som er indtruffet efter aflæggelse af seneste årsrapport for 2022 og frem til 9. november 2023 jf. selskabslovens § 156, stk. 2, nr. 2.

Frederiksberg, den 9. november 2023

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lars Rhod Søndergaard'.

Lars Rhod Søndergaard
statsaut. revisor
mne28632

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rasmus Berntsen'.

Rasmus Berntsen
statsaut. revisor
mne35461